

ACTA

EXPEDIENT: 598/2014
PROCEDIMENT: 2007. JGL.
SESSIÓ DEL DIA: 9 / abril / 2014
HORA: 09:30

Assistents:

President: Sr. Alcalde D. José Joaquín Ferrando Soler

Tinents d'Alcalde: D. Javier Lozano Morant; D^a Pilar Fornés Brañas.; D^a. Maria Dolores Jorda Morera; D^a Natalia Mateu Femenia.

Essent les 09:30 hores del dia 9 / abril / 2014, en la Sala d'Actes de la Casa Consistorial, es reuneix la Junta de Govern Local, en sessió EXTRAORDINÀRIA, prèviament convocada, sota la presidència del Sr. Alcalde D. José Joaquín Ferrando Soler, amb assistència dels Srs. Regidors al principi enunciats.

La Junta està assistida pel Secretari-Interventor en Juan Noguera Server, que dona fe de l'acte.

Una vegada verificada pel secretari la vàlida constitució de la Junta de Govern Local, atès que es compleix l'assistència mínima d'un terç del nombre legal de membres, el President obri la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en el següent

ORDRE DEL DIA

1. **APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.**
2. **EXP 600.2014.2012.**
REGISTRE D'ASSOCIACIONS VEÏNALS.
3. **EXP 570.2014.2012.**
REGISTRE D'ASSOCIACIONS VEÏNALS.
"LUDAI"
4. **EXP 371.2013.4500. HORTS URBANS.**
BASES.
5. **MATÈRIA 4406. URBANISME. OBRES MENORS.**
6. **EXP 532.2014.2404. CONTRACTACIÓ. LLOGUERS.**
BAR CENTRE SOCIAL - BAR AUDITORI MUNICIPAL.
ANICETO ALVAREZ DORADO.
7. **EXP 581.2014.5402. GUALS. ALTES.**
INTERESSAT: MANUEL PÉREZ ESTARCA.
8. **EXP 505.2014.5402. GUALS. ALTES.**
INTERESSAT: JOSE RAMON SASTRE PERETO.
9. **EXP 48.2014.1602. RECLAMACIONS.**

- INTERESSAT: CONSTRUCCIONES ONDAVER S.L.
ASSUMPTE: RESOLUCIÓ RECURS DE REPOSICIÓ**
- 10. EXP 48.2014.1602. RECLAMACIONS.
INTERESSAT: CONSTRUCCIONES ONDAVER S.L.
ASSUMPTE: RECLAMACIÓ REBUTS BROSSA JOAN GIL 52.**
- 11. MATÈRIA 4008. SERVEIS ECONÒMICS. DESPESES.
ASSUMPTE: APROVACIÓ RELACIÓ FACTURES 6/2014.**
- 12. EXP 582.2014.6801. AUTOTAXIS.
VICENTE BADIA FORNES.**
- 13. EXP 1216.2013.3003. SUBVENCIO DIPUTACIÓ ALACANT.
PLA CONJUNT D'OCUPACIÓ 2013.**
- 14. EXP 554.2014.4602. ACTIVITATS. C. A.
ODONE INTERIORISMO S.L.**
- 15. EXP 613.2014.1601. PETICIONS.
ALVENID S.L.**
- 16. EXP 1156.2013.4603. ACTIVITATS. LL. A.
ZARA ESPAÑA, S.A.**
- 17. EXP 615.2014.6701. ABASTIMENT AIGUA I CLAVEGUERAM
INFORME TRACTAMENT DESINSECTACIÓ I DESRATITZACIÓ
XARXA CLAVEGUERAM.
AGUAS DE VALENCIA S.A.**
- 18. EXP 620.2014.1601. PETICIONS. DIES DE LLICÈNCIA.
JUAN JOSE HERRAIZ SANCHEZ.**

1. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.

L'Alcaldia-Presidència pregunta si algun membre de la Junta ha de formular cap observació a l'acta de la sessió celebrada el passat dia 2 d'abril de 2014. No havent-ne cap, per unanimitat de tots els regidors presents s'aprova l'acta anterior, de conformitat amb el que disposa l'article 91.1 del R.O.F.

**2. EXP 600.2014.2012.
REGISTRE D'ASSOCIACIONS VEÏNALS.
"ASOCIACION CULTURAL MINORIAS ÉTNICAS DE ONDARA."**

Es dona compte de l'escrit presentat per Esther Segura Calabria (RGED 1489/2014), en qualitat de presidenta de la "**Asociación Cultural Minorias Étnicas de Ondara**", en sol·licitud d'inscripció en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals.

Vista la documentació presentada.

La Junta de Govern Local, en ús de les facultats que té atribuïdes, acorda:

Primer.- Aprovar la inscripció de la "**Asociación Cultural Minorias Étnicas de Ondara**" en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals, amb el nombre registral **019**.

**3. EXP 570.2014.2012.
REGISTRE D'ASSOCIACIONS VEÏNALS.
"LUDAI"**

Es dóna compte de l'escrit presentat per Jessica Romero Molina (RGED 1411/2014), en qualitat de presidenta de la "**Asociación LUDAI**", en sol·licitud d'inscripció en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals.

Vista la documentació presentada.

La Junta de Govern Local, en ús de les facultats que té atribuïdes, acorda:

Primer.- Aprovar la inscripció de la "**Asociación LUDAI**" en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals, amb el nombre registral **020**.

**4. EXP 371.2013.4500. HORTS URBANS.
BASES.**

La Junta de Govern Local acorda aprovar, de manera provisional, les "**Bases que han de regir l'adjudicació dels Horts Urbans de l'Ajuntament d'Ondara**", la redacció de les quals se sotmetrà a informació dels Grups Municipals que conformen aquesta Corporació, per al seu posterior debat i aprovació definitiva, així com en el Tauler d'Anuncis, per període de 10 dies.

5. MATÈRIA 4406. URBANISME. OBRES MENORS.

A la vista de les sol·licituds de les llicències d'obra que després es diran i dels informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local acorda, tret del dret de propietat, sense perjudici de tercers i amb les condicions que en el seu cas s'indiquen, **CONCEDIR** llicència municipal als següents expedients:

■ **EP 583.2014.4406 de AUTOCARES CARRIÓ S.L.** per a tancament de solar en C/ Tomas Edison 16.

CONDICIONANTS

La tanca serà permanent i estable i tindrà una alçada entre 1,80 m. i 3,00 m. i se situarà a la alineació oficial.

S'aprova la següent LIQUIDACIÓ:

Pressupost entre 301 i 3.000 euros.
ICIO: 3 %; TAXA: 1 %

| | |
|---------------|----------|
| Pressupost: | 2.000,00 |
| ICIO: | 60,00 |
| TAXA: | 20,00 |

TOTAL QUOTA: 80,00

**6. EXP 532.2014.2404. CONTRACTACIÓ. LLOGUERS.
BAR CENTRE SOCIAL - BAR AUDITORI MUNICIPAL.
ANICETO ALVAREZ DORADO.**

Vista la sol·licitud formulada per Aniceto Alvarez Dorado (RGED 1330/2014), de prorroga per a un any o dos més del contracte d'arrendament del Bar Centre Social i del Bar de l'Auditori Municipal, d'acord amb la clàusula 3 de dit contracte.

La Junta de Govern Local acorda prorrogar per 1 anys més dit contracte.

**7. EXP 581.2014.5402. GUALS. ALTES.
INTERESSAT: MANUEL PÉREZ ESTARCA.**

Vista la petició presentada per Manuel Pérez Estarca (RGED 1453/2014).

Atès l'informe favorable que al respecte emet la Policia Local i amb la conformitat del regidor delegat de trànsit.

D'acord amb l'article 8 de l'Ordenança que regula la Taxa per reserves d'espai en la via pública per a entrada de vehicles (guals), que diu:

"Període Impositiu

El període impositiu coincidirà amb l'any natural, llevat en els supòsits d'inici i cessament en la utilització o aprofitament especial, en el qual cas s'ajustarà a aquesta circumstància amb el consegüent prorrateig de la quota, que tindrà lloc, en tot cas, per mesos complets."

La Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Concedir a Manuel Pérez Estarca, tret del dret de propietat i sense perjudici de tercers, una reserva d'espai en la via pública per a entrada de vehicles (Gual), amb emplaçament en l'immoble n. 11 del carrer Mare de Déu de la Soledat.

L'ample de l'entrada és de 2,5 m.l. que a efectes de la liquidació de la taxa és de 3 m.l., vinculada a la **tarifa 2.**

Placa assignada: 0990

Segon.- Aprovar la següent liquidació de la Taxa per reserves d'espai en la via pública per Guals.

Efectes de l'alta: 01 / MAIG / 2014

Taxa anual (12 mesos): 3 m.l. x 35 € m.l. = 105,00 €. (8,75 €/mes)

Període d'aprofitament exercici 2014: 8 mesos.

Liquidació exercici 2014

8 mesos d'aprofitament: 70,00 €
Import de la Placa.....: 30,00 €

TOTAL a ingressar.....: 100,00 €

**8. EXP 505.2014.5402. GUALS. ALTES.
INTERESSAT: JOSE RAMON SASTRE PERETO.**

Vista la petició presentada per José Ramon Sastre Peretó (RGED 1281/2014).

Atès l'informe favorable que al respecte emet la Policia Local i amb la conformitat del regidor delegat de trànsit.

D'acord amb l'article 8 de l'Ordenança que regula la Taxa per reserves d'espai en la via pública per a entrada de vehicles (guals), que diu:

“Període Impositiu

El període impositiu coincidirà amb l'any natural, llevat en els supòsits d'inici i cessament en la utilització o aprofitament especial, en el qual cas s'ajustarà a aquesta circumstància amb el consegüent prorrateig de la quota, que tindrà lloc, en tot cas, per mesos complets.”

La Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Concedir a José Ramon Sastre Peretó, tret del dret de propietat i sense perjudici de tercers, una reserva d'espai en la via pública per a entrada de vehicles (Gual), amb emplaçament en l'immoble n. 20 del carrer Marjal.

L'ample de l'entrada és de 3 m.l. que a efectes de la liquidació de la taxa és de **3 m.l.**, vinculada a la **tarifa 5**.

Placa assignada: 0989

Segon.- Aprovar la següent liquidació de la Taxa per reserves d'espai en la via pública per Guals.

Efectes de l'alta: 01 / MAIG / 2014

Taxa anual (12 mesos): 3 m.l. x 60 € m.l. = 180,00 €. (15 €/mes)

Període d'aprofitament exercici 2014: 8 mesos.

Liquidació exercici 2014

8 mesos d'aprofitament: 120,00 €
Import de la Placa.....: 30,00 €

TOTAL a ingressar.....: 150,00 €

**9. EXP 48.2014.1602. RECLAMACIONS.
INTERESSAT: CONSTRUCCIONES ONDAVER S.L.
ASSUMPTE: RESOLUCIÓ RECURS DE REPOSICIÓ**

A la vista del Recurs de Reposició presentat per Salvador Romans Soldevila, en qualitat de representant legal i en nom de la mercantil CONSTRUCCIONES ONDAVER S.L., contra l'acord adoptat per la JGL de 20 de gener de 2014 en relació a la seua sol·licitud d'anul·lació de la Taxa de la recollida de la brossa dels locals emplaçats en carrer Joan Gil 52 i 54.

Vist l'informe que en relació al Recurs de Reposició presentat per l'interessat formula el Tècnic de Gestió Administrativa J. Fernando Benlloch Galindo, que en allò que interessa literalment diu:

»INFORME. EXPT. N° 48 / 2014 (1602. Reclamacions)
INTERESSAT: CONSTRUCCIONES ONDAVER, S.L. (repr. Salvador Romans Soldevila)
ASSUMPTE: Baixa rebuts brossa C/ Joan Gil, 52 i 54
Tràmit: Informe sobre Recurs de Reposició

En relació amb l'assumpte de referència, s'emet el següent Informe:

ANTECEDENTS

U.- El 10/01/2014 (RE 118) Salvador Romans Soldevila, en representació de la mercantil CONSTRUCCIONES ONDAVER, S.L. sol·licita que s'anul·le el rebut de la Taxa de Recollida de Brossa dels local de Carrer Joan Gil 52 i 54, per no constar-hi cap activitat.

DOS.- La Junta de Govern Local de data 20/01/2014 acorda que no es pot atendre la seua petició en tant no complisca el compromís adquirit amb data 13/10/2010, relatiu a la instal·lació d'unes lluminàries, com acabament de la urbanització del carrer, el qual afecta als locals en qüestió.

TRES.- La mercantil CONSTRUCCIONES ONDAVER, S.L. ha formulat Recurs Potestatiu de Reposició, amb data 06/03/2014 (RE 1037).

FUNDAMENTOS JURIDICOS

U.- El recurs de reposició ha estat interposar en temps i forma adequats (art. 107 i següents de la LRJPAC), i per tant procedeix la seua admissió a tràmit.

DOS.- El 13/10/2010 (RE 5321) Salvador Romans Soldevila, en nom de la mercantil PROMOCIONS ROMANS CARRIÓ DOSPESA, S.L., va formular un compromís davant l'Ajuntament en relació a l'acabament de les obres

d'urbanització en finca ubicada en C/ Joan Gil 52, cantonera en C/ Berenguer de Palau 2. Tanmateix, qui formula la reclamació dels rebuts de brossa dels locals comercials és Salvador Romans Soldevila, però en representació de CONSTRUCCIONES ONDAVER, S.L. que és la propietària dels dits locals comercials. Per tant, resulta clar que el titular dels locals no és qui té adquirit el compromís amb l'Ajuntament, al tractar-se de dos societats mercantils distintes, encara que les dues estiguen representades per la mateixa persona física. Conseqüentment, procedeix estimar el recurs de reposició formulat en aquest punt, i entrar a resoldre la petició formulada.

PROPOSTA DE RESOLUCIO

ESTIMAR el Recurs de Reposició interposat, i per tant, resoldre sobre el fons de la petició formulada.

En Ondara, a 28 de Març de 2014«

La Junta de Govern Local, a la vista d'aquest informe, ACORDA:

Primer.- Estimar el Recurs de Reposició interposat, i per tant, resoldre sobre el fons de la petició formulada per CONSTRUCCIONES ONDAVER S.L.

Segon.- Notificar a l'interessat el present acord en temps i forma.

10. EXP 48.2014.1602. RECLAMACIONS. INTERESSAT: CONSTRUCCIONES ONDAVER S. L. ASSUMPTE: RECLAMACIÓ REBUTS BROSSA JOAN GIL 52.

Vista la reclamació presentada per Salvador Romans Soldevila (RGED 118 de 10/01/2014), en representació de CONSTRUCCIONES ONDAVER S.L.. sol·licitant la baixa de la Taxa de la recollida de la brossa de dos locals emplaçats en l'edifici n. 52 del carrer Joan Gil, per no estar habilitats ni haver-se exercit mai cap activitat.

Referències cadastrals:
2016704YH6021N0069XL - 2016704YH6021N0071ZX

Atès l'informe de l'Oficina Tècnica Municipal que diu "**...realitzada inspecció a l'immoble, dits locals estan diàfans, sense habilitar, i no consta que s'haja realitzat cap activitat en ells**".

D'acord amb l'article 5.3 de l'Ordenança que regula la Taxa de la recollida de la brossa, que diu:

"En el cas de locals o establiments d'ús industrial, d'oficines, comercial, d'espectacles, d'oci, hostatgeria, sanitari, cultural i d'edificis singulars, es considera iniciada l'obligació de contribuir des de la data d'inici de l'activitat."

A la vista de tot això, la Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Anul·lar els rebuts de la Taxa de recollida de la brossa a nom de CONSTRUCCIONES ONDAVER S.L., que tot seguit es relacionen:

| Rebut | Immoble | Import |
|---------------------|------------------------|---------------|
| 2013095RB01AL900036 | C/ Joan Gil 52 2 00 L3 | 325 |
| 2013095RB01AL900039 | C/ Joan Gil 54 3 00 L5 | 325 |

Segon.- Donar compte d'aquest acord a Suma Gestió Tributària per al seu coneixement i efectes.

Tercer.- Notificar a l'interessat en temps i forma.

**11. MATÈRIA 4008. SERVEIS ECONÒMICS. DESPESES.
ASSUMPTE: APROVACIÓ RELACIÓ FACTURES 6/2014.**

Es dóna compte de la relació de factures presentades a l'Ajuntament, visades i conformades per cada regidor-delegat del corresponent Servei i que, en total, puja a **37.042,69 euros** i comprèn des del número 675 al 818 de l'A.D.O. i, de conformitat amb el que disposen les bases 21 i 28 d'execució del Pressupost de 2014, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda aprovar els documents comptables A.D.O.P. i autoritzar el seu pagament.

**12. EXP 582.2014.6801. AUTOTAXIS.
VICENTE BADIA FORNES.**

Es dona compte de l'escrit que presenta D. Vicente Badia Fornès, titular del situat de llicència de taxi núm. 3, amb vehicle matricula 4703 GGH, el qual informa que pretén canviar el vehicle i es compromet a presentar la documentació d'aquest en el moment que siga matriculat, vehicle Dacia Logging, 1.5 matricula 6556 HWP.

La Junta de Govern Local, acorda :

Primer.- Autoritzar a don Vicente Badia Fornès, titular de la llicència de taxi núm. 3, el canvi de vehicle sol·licitat, per a realitzar el servei.

Segon.- Comunicar a l'interessat que aquest acord serà firme quan presente les característiques del vehicle, com són la matricula i el número de bastidor.

**13. EXP 1216.2013.3003. SUBVENCIÓ DIPUTACIÓ ALACANT.
PLA CONJUNT D'OCUPACIÓ 2013.**

Vist l'informe elaborat pel Tècnic Municipal ADL-AFIC Ana Cotaina Gilabert, en relació a l'expedient 1216.2013.3003 de subvencions de la Diputació Provincial d'Alacant a les empreses Isabel Pous Obón, Peluqueria Pelos C.B. i Ingenieria Mediterranea del Agua S.L., per import de 1.125 euros cadascuna.

La Junta de Govern Local acorda aprovar el pagament als interessats de l'ajuda corresponent al Pla Conjunt d'Ocupació promogut per la Diputació Provincial, Generalitat Valenciana i Ajuntament d'Ondara.

**14. EXP 554.2014.4602. ACTIVITATS. C. A.
ODONE INTERIORISMO S.L.**

Vista la sol·licitud de desestiment a continuar amb l'expedient de llicència ambiental 6/10, per a la concessió de llicència d'obertura d'una activitat ubicada en C/ Parcent-Benimeli, parcel·la 2-B, nau 3, que presenta ODONE INTERIORISMO S.L. (RGED 1392/2014).

La Junta de Govern Local acorda donar per conclosa la tramitació de dit expedient i procedir al seu arxiu definitiu.

**15. EXP 613.2014.1601. PETICIONS.
ALVENID S.L.**

Vist l'escrit que presenta D. Miguel J. Poza Madrigal, en representació de la mercantil ALVENID S.L. (RGED 1451/2014), exposant que dita mercantil és propietària d'una nau, la n. 3, emplaçada en el C/ Parcent, amb referència cadastral n. 2011402YJ6021S0004SP, en la qual venia desenvolupant-se una activitat per la mercantil ODONE INTERIORISMO S.L., la qual ha cessat amb data 28 de febrer de 2014, quedant la nau buida i sense cap activitat, la qual cosa manifesta a efectes de modificació del corresponent epígraf de la Taxa de recollida de residus sòlids urbans, com a local sense activitat.

A la vista de la declaració de desestiment de l'expedient de l'activitat que amb anterioritat ha presentat ODONE INTERIORISMO S.L.

La Junta de Govern Local acorda accedir a la petició de ALVENID S.L. donant compte a Suma Gestió Tributària als efectes oportuns.

**16. EXP 1156.2013.4603. ACTIVITATS. LL. A.
ZARA ESPAÑA, S.A.**

Es dóna compte de l'expedient **1156.2013.4603.** a nom de ZARA ESPAÑA, S.A. (LEFTIES) amb C.I.F. A-15022510 per a una activitat de COMERÇ AL DETALL DE PRENDES DE ROBA en AV. COSTA BLANCA, 1 C.C.PORTAL DE LA MARINA, LOCAL B-1-b.

Tenint en compte l'acord de la Junta de Govern Local de data 14-12-2012 en el que se li concedí llicència municipal per a l'instal·lació de l'activitat.

Tenint en compte que l'interessat va presentar el certificat de direcció i terminació de l'obra i que el tècnic municipal ha realitzat l'oportuna visita de comprovació de la que ha expedit un acta de comprovació favorable, la Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Aprovar l'acta de comprovació favorable i comunicar-li a ZARA ESPAÑA, S.A. que pot procedir a posar en marxa i funcionament l'activitat emplaçada en AV. COSTA BLANCA, 1 C.C. PORTAL DE LA MARINA, LOCAL B-1-b destinada a VENDA AL DETALL DE PRENDES DE ROBA.

Segon.- Comunicar-li també que la l'activitat serà exercida de conformitat amb el projecte i annexos presentats i dels condicionants que ja te coneixement l' interessat mitjançant l'anterior acord de la Junta de Govern Local, dalt esmentada.

**17. EXP 615.2014.6701. ABASTIMENT AIGUA I CLAVEGUERAM
INFORME TRACTAMENT DESINSECTACIÓ I DESRATITZACIÓ
XARXA CLAVEGUERAM.
AGUAS DE VALENCIA S.A.**

Es dona compte de l'informe que presenta AGUAS DE VALENCIA S.A. (RGED 1408/2014) sobre el tractament realitzat de desinsectació i desratització de la xarxa general del clavegueram d'Ondara, durant el primer trimestre de 2014.

La Junta de Govern Local queda assabentada.

**18. EXP 620.2014.1601. PETICIONS. DIES DE LLICÈNCIA.
JUAN JOSE HERRAIZ SANCHEZ.**

A la vista de la petició que formula l'Agent de la Policia Local Juan José Herráiz Sánchez (RGED 1423/2014), la Junta de Govern Local acorda concedir-li els dies 18 i 20 d'abril de 2014, de llicència per assumptes propis.

I no havent més assumptes per a tractar i complint l'objecte de l'acte, l'Alcalde-President D. JOSE JOAQUIN FERRANDO SOLER alça la sessió essent les 10:40 del dia al principi assenyalat, de la qual cosa, com a Secretari, en done fe.

Vist-i-Plau.
L'Alcalde,

El Secretari Interventor,

(Signatura digital)